

Спецификация договорных цен на производство работ по восстановительному ремонту стены подземного паркинга МКД по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Попова, 33а

1-ый Этап. Подготовительные работы

- 1.1. Изготовление и установка временного ограждения длиной 80 м.п. Материал: доска, толщина 25 мм, высота 1,5 метра, сетка рабица ячейка 45x45 без покрытия. Стоимость работ и материалов = 73 000,00 руб., без НДС
- 1.2. Демонтаж ручной покрытия Бехатон S=21м². Стоимость работ = 4 200,00 руб., без НДС
- 1.3. Вскрытие асфальтового покрытия 30 м² с вывозом и утилизацией на полигоне «Северный». Стоимость работ = 8 000,00 руб., без НДС
- 1.4. Демонтаж асфальтовой отмостки вдоль стены паркинга 30 м², с вывозом и утилизацией на полигоне «Северный». Стоимость работ = 8 000,00 руб., без НДС
- 1.5. Демонтаж бордюра дорожного 36 м.п. фронтальным погрузчиком JCB. Стоимость работ = 4 200,00 руб., без НДС
- 1.6. Выемка грунта вдоль стены паркинга с перемещением по территории фронтальным погрузчиком JCB глубина 3 метра, ширина основания 1,8 метра, ширина верхней части 3 метра, длина 50 метров, объем 360 м³. Стоимость работ = 24 000,00 руб., без НДС

Общая стоимость работ и материалов по 1 этапу = 121 400,00, без НДС.

Непредвиденные расходы 20% = 24 280,00 руб., без НДС.

Итого расходы на 1-ый этап работ: 145 680 руб., без НДС.

2-ой Этап. Восстановительные работы стены подземного паркинга

- 2.1. Обследование вскрытой стены паркинга, швов примыкания и деформационных швов, приглашенным специалистом по проведению гидроизоляционных работ, с выдачей рекомендаций по применению подходящих материалов «Технониколь».
- 2.2. Очистка и подготовка поверхности стен для проведения гидроизоляционных работ, ручным способом (определяется по результатам рекомендаций).
- 2.3. Нанесение рулонной наплавляемой гидроизоляции с предварительной обработкой стены праймером или мастикой, либо нанесение иных материалов (определяется по результатам рекомендаций).
- 2.4. Монтаж плит из пенополистерола, площадь и толщина материала определяется по результатам рекомендаций.
- 2.5. Проведение гидроизоляционных работ подразумевает привлечение специализированного подрядчика.

Предварительная стоимость услуг специалистов ООО «УТС Технониколь» и материалов на 2-ом этапе = 218 659 руб., без НДС

Непредвиденные расходы 20% = 43 731,8 руб., без НДС.

Итого расходы на 2-ой этап: 262 390,80 руб., без НДС.

3-ий Этап. Восстановительные работы на дворовой территории.

- 3.1. Обратная засыпка грунта фронтальным погрузчиком JCB с послойным уплотнением до коэффициента 0,95, объем 360 м3. Стоимость работ = 24 000,00 руб., без НДС
- 3.2. Установка камня бортового БР 100.35.15 с применением бетона В 15 (М200), 36 м.п. Стоимость работ и материалов = 23 400,00 руб., без НДС
- 3.3. Монтаж отмостки вдоль стены паркинга S=30 м2, покрытие асфальт, с восстановлением подстилающих слоев, с уплотнением. Стоимость работ = 57 000,00 руб., без НДС
- 3.4. Восстановление газона (чернозем), с посевом травы S=60 м2. Стоимость работ= 27 000,00 руб., без НДС.
- 3.5. Восстановление асфальтового покрытия, с устройством подстилающих слоев из щебня, толщина покрытия 50 мм, типа АБВ, мелкозернистого S=30 м2. Стоимость работ и материалов = 54 000,00 руб., без НДС
- 3.6. Нарезка швов в асфальтобетонном покрытии 15 метров. Стоимость работ = 1 200,00 руб., без НДС
- 3.7. Монтаж покрытия «Бехатон» S= 21 м2, с восстановлением подстилающих слоев из щебня и отсева, с послойным уплотнением. Стоимость работ = 37 800,00 руб., без НДС.
- 3.8. Демонтаж с вывозом временного ограждения. Стоимость работ = 8 500,00 руб., без НДС.

Общая сумма стоимости работ и материалов на 3-м этапе = 232 900,00 руб., без НДС.

Непредвиденные расходы 20% = 46 580,00 руб., без НДС.

Итого расходы на 3-ий этап: 279 480 руб., без НДС.

ВСЕГО расходы на все 3 этапа: 687 550,80 руб., без НДС.*

*Стоимость работ и услуг указана до выявления скрытых дефектов.